



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים אגף מנהל ומשק

הלב הפתוח לרווחה

מכרז מס' 252/ 2016

כ"ו בטבת תשע"ז

24 בינואר 2017

לכבוד

---

---

---

# תשובות

### הנדון: מכרז פומבי מס' 252 / 2016

הפעלת שני מערכי דיור בקהילה עבור אנשים צעירים עם צרכים סיעודיים בגילאי 18 עד גיל זקנה, בפריסה ארצית

תשובות	שאלה/הערה	הפנייה לסעיף במכרז	מס"ד
	<b><u>הבהרה חשובה:</u></b> תשומת לבכם כי נפלה טעות בסכומי הערבות שצוינו במכרז. להלן הסכומים המעודכנים לערבות ההצעה: <b>מחוז ירושלים או מחוז דרום: 195,300 ש"ח.</b> <b>מחוז הצפון וחיפה או מחוז תל אביב והמרכז: 223,200 ש"ח.</b> <u>המכרז יעודכן בהתאם לאמור.</u> <b><u>מציע אשר יגיש ערבות בסכומים אחרים מהמצויין מעלה – הצעתו תיפסל.</u></b>	<b>תנאי סף 2.1.5.3 (ערבות הצעה)</b>	
	תשומת הלב כי סכומי ערבות ההצעה שונו – כאמור בשאלה מספר 3 להלן.	<b>תנאי סף 2.1.5 (ערבות הצעה)</b>	
	הבהרה חשובה לעניין נספח 14 למכרז (נספח מיגון מבנים): 1. במסגרת האפשרות הראשונה, בה נדרש <b>אישור מאת מהנדס מבנים או קונסטרוקציה המצביע על קיומו של מרחב מוגן תקני במבנה</b> , כאשר מדובר במבנה בנוי, אך המרחב המוגן טרם נבנה, נמצא בהליכי בנייה או טרם הותאם לדרישות המכרז, ניתן להשלים את בניית המרחב המוגן ולהתאימו לדרישות המכרז, תוך תקופת ההתארגנות שנקבעה במכרז (שלושה חודשים), ועל המציע לציין זאת במקום המתאים בנספח, ולהתחייב להעביר אישור כאמור בסעיף, תוך התקופה הנ"ל. 2. במסגרת האפשרות השנייה, <b>כאשר המבנה הוא מבנה בבנייה</b> , יש לסיים את השלמת הבנייה, תוך תקופת ההתארגנות שנקבעה במכרז (שלושה חודשים). <b>נספח 14 יעודכן בהתאם.</b> לנוחיותכם, מצ"ב הנחיות המשרד: "מפרט לתכנון מרחבים מוגנים ייעודיים במוסדות בריאות ורווחה".	<b>תנאי סף 2.2.5.4, נספח 14 (מיגון מבנים)</b>	

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

#### הלב הפתוח לרווחה אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 252/ 2016

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
1.	1.2.7 (עמ' 6)	נספח 16 - הינו ניסיון המציע ולא מערכי הדיור להצעה.	הכוונה באמור בסעיף זה היא כי על המציע לציין את תכולת הצעתו בנספח 16 למכרז. בנספח האמור קיימת אפשרות <b>בסעיף 1 לנספח</b> לציין האם המציע כולל בהצעתו הפעלה של מסגרת אחת או שתי מסגרות, בהתאם למיקומן בארץ (מחוז ירושלים או מחוז דרום <b>ו/או</b> מחוז חיפה והצפון או מחוז תל-אביב והמרכז).
2.	1.2.8	וועדה בין משרדית – האם יופנו לשירות אנשים אשר להם גם מוגבלות נפשית בנוסף למוגבלות הפיזית שלהם? האם תידרש התערבות מקצועית מותאמת/נוספת על פי הנחיות אגף ברה"ן במשרד הבריאות?	לא יופנו אנשים עם מוגבלות נפשית. הוועדה הבין משרדית היא וועדה ייעודית שתוקם לצורך הפנייה למסגרת זו ויהיו שותפים בה משרד הבריאות (לא שירותי בריאות הנפש) ואגף השיקום במשרד הרווחה.
3.	2.1.5.3 (עמ' 11)	האם סכום הערבות המבוקש - 896,000 ₪ - הוא אכן הסכום הנדרש?	אכן נפלה טעות בסכומי הערבות שצוינו במכרז. להלן הסכומים המעודכנים לערבות ההצעה:  <b>מחוז ירושלים או מחוז דרום: 195,300 ש"ח.</b> <b>מחוז הצפון וחיפה או מחוז תל אביב והמרכז: 223,200 ₪.</b>  <b>המכרז יעודכן בהתאם לאמור.</b>
4.	2.2.5.1.2	המבנה המוצע – מהם גבולות הגזרה של כל מחוז ומחוז	להלן הגדרת גבולותיו של כל מחוז:  "מחוז ירושלים" – בצפון מזרח – מעלה אפרים ומטה בנימין, במזרח – בקעת הירדן ומגילות, בדרום – מטה יהודה ולכיש, במערב – אשקלון ואשדוד;  "מחוז תל אביב והמרכז" – מאליכין בצפון – עד קו מ. א. נחל שורק, בני עיי"ש וגן יבנה בדרום, כולל חלק מיישובי שומרון מעבר לקו הירוק;  "מחוז חיפה והצפון" – מחדרה בדרום ועד רמת הגולן ומטולה בצפון;  "מחוז הדרום" – מקריית-גת ועד אילת;  ההגדרות יתווספו בס' 1.3 למכרז (הגדרות), לאחר ההגדרה של "חוק שכר מינימום"
5.	2.2.5.1.2, 2.2.5.1.7 (עמ' 16),  נספח 19 (עמ' 102-99)	מדובר על כך שהמבנה צריך להיות נגיש ומונגש - האם המשרד יעניק סיוע בהתאמת המבנה עבור אוכלוסייה זו?	מובהר כי לא יהיה תקצוב ייעודי לצורך נגישות והנגשה. יחד עם זאת, מובהר כי גופים ציבוריים רשמיים לפנות לקרנות הביטוח הלאומי לצורך סיוע במימון הנגשת והתאמת המבנה.

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

#### אלגף מנהל ומשק

#### הלב הפתוח לרווחה

מכרז מס' 252/ 2016

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
6.	2.2.5.5	מסמך המצביע על זכויות המציע במבנה המוצע – האם ניתן להראות הסכם רכישה המותנה בזכייה במכרז?	אין מניעה שהמציע יציג בהצעתו התחייבות בלתי חוזרת או מסמך אחר המגדיר את מהות זכויותיו של המציע במבנה, ובכלל זה הסכם לרכישת נכס המותנה בזכייה במכרז, כאמור בסעיף 2.2.5.5.2.1 למכרז. יובהר כי כל מסמך שיוצג על ידי המציע והמעיד על זכויותיו במבנה/ים המוצע/ים יהיה בר-מימוש תוך 30 (שלושים) יום ממועד קבלת הודעת על הזכייה.
7.	3.2.5.1, 3.2.5.4 (עמ' 27)	ידוע כי משרדי הממשלה מנועים מלתת המלצות בכתב - כיצד זה מתיישב עם בקשה זו?	ככל שהמציע יפרט בהצעתו פרטי ממליצים שהם משרדי ממשלה או גופים אחרים המנועים מלמסור המלצות בכתב, המשרד יפנה באופן טלפוני לאותם הממליצים לשם קבלת המלצתם, וזאת בהתאם למנגנון הפנייה הטלפונית המפורט במכרז.
8.	5.ט (עמ' 57-58)	ישנה רשימת ציוד אשר הספק נדרש להעמיד לטובת הפעלת ההוסטל. ידוע כי הציוד הנדרש הינו יקר מאד לדוגמה; מיטה חשמלית מתכווננת, מנופי תקרה, משקל מנוף ועוד. האם ייתכן סיוע בנושא זה - ואם כן - כמה?	התמורה המשולמת לספק הזוכה כוללת אף את רכיב הציוד. יחד עם זאת, יצוין כי ברכישת הציוד למסגרות חוץ ביתיות, ישנה השתתפות משמעותית של קרן 30% הפועלת במשרד, בכפוף לתקציב הקרן. מובהר כי בכל מקרה הציוד ירכש רק לאחר אישור יועץ האגף לאביזרי עזר שיקומיים. עוד מובהר כי במסגרת הליך מכרזי אחר המשרד מתקשר עם ספקים פרטיים לצורך אספקת אמצעי ניווד והרמה עבור מסגרות ממשלתיות, ובמסגרת ההתקשרויות האלה מתאפשר גם למסגרות פרטיות לרכוש אמצעי ניווד והרמה במחירי המכרז, וזאת תוך מימון קרן 30%. לאחר הזכייה, המשרד יעביר לספקים הזוכים הנחיות מפורטות בעניין.
9.	4 – עמ' 109	2 הוסטלים של 36 כ"א?	מכסת הדיירים במסגרות שיופעלו בעקבות המכרז מפורטת בס' 5 להסכם ההתקשרות (נספח 23 למכרז).  בסעיף זה נפלה טעות סופר, ס' 5.1 להסכם ההתקשרות יתוקן בהתאם למפורט להלן:  5.1. אכלוס המסגרת יתבצע באופן הדרגתי על פני מספר שנים, לפי שיקול דעת המשרד ובכפוף לשיקולים תקציביים וצרכי האוכלוסייה, עד למכסה המרבית כמפורט להלן:

הוסטלים		דירות		מכסה מרבית של דיירים במערך הדיוור (דירות) (הוסטלים)	מחוז
מספר דיירים בהוסטל אחד	מספר הוסטלים כולל של הוסטלים	מספר דיירים בדירה אחד	מספר דירות		
18	1	6	4	42	מחוז ירושלים או מחוז דרום
18	1	6	5	48	מחוז צפון וחפיפה או מחוז תל-אביב והמרכז

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

הלב הפתוח לרווחה

אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 252/ 2016

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
10.	6 – עמ' 109	עמותה היא גוף ציבורי או פרטי?	עמותה מוגדרת כגוף ציבורי.
11.	נספח 1, סעיף א.2	השמה במסגרות יומיות - האם ניתן/רצוי לשלב את הדיירים במסגרות השיקום בקהילה כגון: מרכז יום שיקומי, מרכזים לחיים עצמאיים, מועדונים חברתיים, מרכזי שיקום תעסוקתי - ומה מקור המימון?	ניתן ורצוי לשלב את המושמים במסגרות יום. לדיירים תהיה זכאות להשמה בתעסוקה באמצעות הועדות (מימון המשרד).
12.	נספח 1, סעיף ה.2.ב	תכניות טיפוליות – האם הפעלת עובדים מקצועיים כמצוין בסעיף זה: קלינאי תקשורת, ריפוי בעיסוק ופיזיותרפיה - יינתן רק בכפוף לנוהל/זכאות של קופת חולים? מקצועות אלו אינם מצוינים כחלק מהצוות המטפל. במידה שקופת החולים אינה מאשרת והצוות בשירות סבור שהתערבות מקצועית זו הינה חיונית בתכנית הטיפול, מה הצעת המשרד? והאם יש מניעה לרכוש שירותים של בעלי מקצוע אלו במיקור חוץ לפי הצורך?	קלינאי תקשורת, ריפוי בעיסוק, פיזיותרפיה, ינתן רק בכפוף לנוהל זכאות קופ"ח והם ינתנו בפועל בקהילה ולא במסגרת החוץ ביתית.  המשרד לא ישא בעלויות הניגזרות מטיפולים אלו, ככל שהמסגרת תחליט לתת טיפולים אלו שלא במסגרת קופת החולים.
13.	נספח 1, סעיף ה.3.א.1	תזונה – למה הכוונה " לפי מדריך להכנת תפריט וספר מתכונים סטנדרטי, באספקה עצמית"?	המדריך הנזכר בסעיף מצורף לנוחות המציעים. מדריך זה נועד להנחות באשר למוצרי המזון שניתן לספק לדיירי המסגרות, באילו כמויות ובאיזו תדירות שבועית. האחריות על אספקת המזון לדיירים בהתאם לאמור לעיל היא על הספק, וניתן לעשות זאת באופן עצמאי או באמצעות קבלן משנה חיצוני.  ספר המתכונים נזכר בטעות בסעיף ה.3.א.1 לנספח 1 למכרז, והסעיף יתוקן כדלקמן: - המילים "וספר מתכונים סטנדרטי" יימחק מהסעיף. - אחרי המילים "באספקה עצמית" יתווספו המילים "או בשירות קנוי".
14.	נספח 1, סעיף ז.1.6.2	מטפלי יום וערב – לאור הדרישה ל-12 שנות לימוד לפחות – האם ניתן להפריד בין מדריכים המתמקדים בביצוע פעילויות פנאי, חברה וליווי- ובין מטפלים לסיוע ברחיצה האכלה ופעולות דומות כמפורט, מהם אפשר לדרוש ניסיון בתפקיד ופחות מ-12 שנות לימוד?	הבקשה אינה מתקבלת.
15.	נספח 1, ט.5. סעיף 2 בטבלה	מערכת קריאת אחות - מה ההנחיה להפעלת המערכת לאחר שעות עבודת האחות?	המערכת אמנם קרויה "מערכת קריאת אחות", אך היא נועדה נועדה לאפשר הגעת כלל המטפלים הנוכחים במסגרת לדיירים, במשך כל שעות היממה.

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

הלב הפתוח לרווחה

אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 252/ 2016

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
16.	נספח 1, ט. 5, סעיף 9	חדר פעילות חברתית - לאילו צרכים נדרשים טלפונים וכמה?	על הספק לדאוג לכך שבחדר זה יהיה <u>לפחות</u> מכשיר טלפון אחד ורשת אינטרנט. יעודו של חדר הפעילות הוא לפעילויות חוויתיות וחברתיות שונות ואינטרנט כלי חשוב לעניין זה. טלפון נדרש לקשר בין חדר הפעילות לצוות המסגרת שאינו שוהה בחדר הפעילות. <b>המפרט יתוקן כדלקמן</b> : בנספח 1, ט. 5 סעיף 9, יוספו המילים: "רשת אינטרנט".
17.	נספח 15, סעיף 9	ארון קיר עם ציוד לעזרה ראשונה - האם תתאפשר לדיירים נגישות עצמאית לשימוש בציוד עזרה ראשונה?	לא.
18.	נספח 19	טופס בדיקת מבנה - מעלית - האם התקנת מעלון עונה על הדרישה במבנה שיש בו יותר מקומה אחת.	כן. התקנת מעלון מותאם ומאושר תיחשב ככזו העונה על דרישת "מעלית".

המפרט יפורסם באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי ובאתר האינטרנט של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.

יודגש כי המפרט המעודכן הוא המפרט הקובע ואותו יש להגיש חתום עם ההצעה.

בברכה,  
קרן מיצרי  
אגף מנהל ומשק ומכרזים

**הריני להצהיר כי קיבלתי את טופס שאלות תשובות והמפרט המתוקן לידיי:**

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943

ממשל זמין: [WWW.GOV.IL](http://WWW.GOV.IL)



אתרנו באינטרנט: [WWW.MOLSA.GOV.IL](http://WWW.MOLSA.GOV.IL)



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים אגף מנהל ומשק

הלב הפתוח לרווחה

מכרז מס' 252/ 2016

תפקיד	שם המציע	תאריך
עוסק מורשה/מסי זהות/מלכ"ר	חתימה וחותמת	נציג/ה המציע המוסמך/ת
כתובת דואר אלקטרוני-E.mail	טלפון נוסף/ נייד	פקס

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943

אתרנו באינטרנט: [WWW.MOLSA.GOV.IL](http://WWW.MOLSA.GOV.IL) ממשל זמין: [WWW.GOV.IL](http://WWW.GOV.IL)

